

Продам коммерческую недвижимость

Территория: Московская обл,
Ленинский район,
Горки Ленинские пгт

Стоимость: **руб 2 000 000 000**

Объект: складское
61050 м²

Адрес: Горки Ленинские пгт

Комментарий: Общая площадь земельного участка 12 Га.

Включает в себя:

- 43 850 кв. м. складская площадь
- 1 150 кв. м. офисный блок
- 8 000 кв. м. мезонин

Нагрузка на пол – 6 000 кг /кв.м

Установлены стеллажные конструкции STOW

Объект расположен в 11 км от МКАД, в непосредственной близости к Каширскому шоссе, а также трассе М4, 25 мин. до станции метро «Домодедовская».

Основные преимущества:

- Собственная, автономная территория
- Отдельно стоящая котельная на территории склада
- Современные инженерные системы и системы безопасности
- Служебные помещения (зарядная комната, помещения для персонала (душевая, столовая, раздевалка), диспетчерская)
- Электроснабжение 996,7 квт, 2 основных + 2 резервных источника электроснабжения
- Эффективное деление площадей
- Большая парковка (90 м/м для легкового и 99 м/м для грузового транспорта)
- Расчетный грузооборот 239 а/м в сутки

Стоимость 2 млрд. руб.

6#

Контакт: *хозяин*

телефон: *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://mso-leninskii.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/skladskoe/206796.html>

email *(скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://mso-leninskii.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/skladskoe/206796?pismo=1>

Размещено: с 18.07.18 12:12:34 до 18.07.19 12:12:34

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

