

Продам квартиру

Территория: Московская обл,
Ленинский район,
Молоково с

Стоимость: rub 7 500 000

Адрес: Ново-Молоковский б-р, 12

Объект: 3-я квартира

m2: общая: 76, жилая: 47, кухни: 10

телефон: нет, с/у: совм., балкон: лоджия

Дом: 7 эт., этажей: 9, тип: монолит

также есть: лифт

Комментарий: Продается просторная, очень светлая 3-комнатная квартира в доме 2013 года в новом ЖК "Ново-Молоково". Комнаты 21, 14.5 и 12 м. Кухня 10 м. Кладовка 8 м.

Вся квартира с панорамными окнами, натяжными потолками с точечным освещением. Обои на стенах обновлены в 2018 году в свежих пастельных тонах. На полу ламинат усиленной прочности, теплые полы. Ремонт квартиры производился с нуля под себя для длительного проживания. Проводка, стены, полы, потолки, сантехника - все сделано на долгие годы. В квартире установлена мульти-сплит-система: три кондиционера на один внешний блок.

Кухня в отличном состоянии: кухня со встроенными холодильником, варочной поверхностью, духовкой, вытяжкой, посудомойкой. Оригинальные рулонные шторы на окнах.

Гостиная проходная: оформлена тремя идентичными арками на кухню, в прихожую и комнаты. Установлен встроенный шкаф с зеркалом во всю 3-метровую стену.

Детская и спальня правильной прямоугольной формы. Из спальни есть выход на лоджию.

Прихожая встроенная, зеркало во весь рост.

Санузел совмещенный, большая площадь, теплый пол, дизайнерское оформление, мебель остаётся. Кладовка: оборудована рейлингами для одежды и полками.

Три окна выходят во двор, это солнечная сторона. Одно (с лоджией) - на улицу, западная сторона.

Чистый теплый подъезд (убираются каждый день), два лифта (в т.ч. грузовой), два выхода на разные стороны дома, кодовые замки. Интеллигентные и адекватные семейные соседи со всех сторон.

Инфраструктура района - одна из лучших: открыт сад, несколько сетевых продуктовых магазинов, салонов красоты, кафе, тренажерный зал, масса мест для прогулок с детьми, детский клуб по интересам, английский для детей и взрослых, масса других кружков, свой паспортист, отдел полиции, поликлиника. Один взрослый собственник, владение с 2013 года, основание права - договор участия в долевом строительстве, выписка до сделки, показ по договоренности. Свободная продажа. Ипотеку рассматриваем. Квартира полностью готова для длительного проживания.

2#

Контакт: агент

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://mso-leninskii.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuiu/2298007.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://mso-leninskii.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuiu/2298007?pismo=1>

Размещено: с 04.12.18 19:11:18 до 04.12.19 19:11:18

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

